

LA CLINIQUE DU PARC

COMME "UN HÔTEL DE SANTÉ"

C'est sur une parcelle triangulaire très mince que prend place ce bâtiment. Cet espace urbain très contraignant prétexte une occupation originale de cet îlot résiduel.

L'implantation, la volumétrie et les façades hautement technologiques, traduisent la notoriété et la grande qualité de cet établissement de soins.

La démarche environnementale qui dirige la conception utilise les grands murs de verre afin soit de fermer un jardin intérieur grimpeur, véritable brise-soleil végétal, soit de permettre la confidentialité des bureaux de consultation.



IBS2

À L'IMAGE D'UN MIROIR

Posté entre deux rivières sur un socle en granit massif, cet immeuble, via ses lames de verres verticales, réfléchit à la manière d'un kaléidoscope les montagnes et se donne à voir, changeant au gré des éléments.

À l'intérieur, animée par des atriums végétalisés inspirés du lit des rivières, la composition fait la part belle à la circulation avec pour les laboratoires de grands espaces linéaires modulables évoluant selon le contexte de la recherche.

Les bureaux se répartissent au sud et chacun profite de vues panoramiques sur les massifs de la Chartreuse et du Vercors.



XANADU

SANTÉ | COMPLEXES AQUATIQUES

Lieu : LYON (69)

Maître d'ouvrage :
CLINIQUE DU PARK

Architectes : XANADU

Bureau d'études :
Architecte intérieur :
ATELIER ESPINOSA
Economie : TROMPILLE
Fluides : BLEZAT - JACOULOT
Structure : RBS

Mission : complète architecte + EXE

Surface (SHON) : 15 430 m²

Montant de travaux : 27,6M €

Livraison : 2007

Programme

- 200 lits
- 11 blocs opératoires
- Bâtiment de consultation
- Centre de kinésithérapie
- Centre de radiologie avec IRM

Points forts

- Bâtiment à forte identité architecturale en milieu urbain
- Traitement acoustique par paroi à haute technicité
- Prestations qualitatives de type "hôtel de santé"

Programme

- Bureaux
- Laboratoires
- Salles des essais
- Salle de formation

Points forts

- Centre de recherches fondamentales à haute valeur technologique
- Utilisation de matériaux innovants et techniques
- Image architecturale forte et intégrée au site

Lieu : GRENOBLE (38)

Maître d'ouvrage :
Commissariat à l'Energie Atomique

Architectes :
XANADU - NICKL & PARTNER

Bureau d'études :
Economie : TROMPILLE
Structure : BERIM
Fluides : CAP INGELEC
Acoustique : ACOUPHEN
Ergonomie : ABITUS
OPC : OPCI

Mission : complète architecte + EXE

Surface (SHON) : 9 000 m²

Montant de travaux : 22,5M €

Livraison : 2012

SANTÉ



ARCHITECTES & URBANISTES

HÔTEL DE L'OCTROI, 58 bis RUE SALA, 69002 LYON
TEL : +33 (0)4 78 37 52 52 WWW.XANADU.FR



CENTRE NAUTIQUE MONISTROL

UN BASSIN DE NATURE

Ce complexe aquatique, véritable extension naturelle au sommet d'une colline, fait corps avec l'environnement. Enveloppé sous sa couverture de cuivre, fait de terre, de verre et de bois, il se présente en éventail. Sa morphologie en couronnes concentriques permet d'organiser les espaces selon les usages et lui confère une ambiance organique.

Des lieux de jeux et d'activités sportives aquatiques novatrices ont été créés pour répondre aux besoins ludiques ou de remise en forme des usagers.

Les couleurs incitent au bien-être, l'univers créé privilégie le développement durable.

CENTRE NAUTIQUE INTERCOMMUNAL LYON – SAINT-FONS – VÉNISSIEUX

PLONGEON DANS L'INNOVATION

Réunissant trois communes, cette reconstruction faisant suite à un incendie, répond aux besoins d'une population urbaine importante. Localisée en bordure de périphérique, les traitements extérieurs ont été soignés pour palier à la gêne acoustique. L'expression architecturale se veut résolument aquatique, une grande vague marque l'entrée. Une fenêtre panoramique intérieure permet aux visiteurs de voir les bassins dans leur totalité et aux nageurs de garder un lien visuel avec l'accueil. La fonctionnalité du plan, la pertinence de la gestion des flux permettent d'accueillir en simultané plus de 1300 baigneurs en toute sécurité.



Lieu : MONISTROL SUR LOIRE (43)

Maître d'ouvrage :
Communauté de Communes
les Marches du Velay

Architectes : XANADU

Bureau d'études :
QUADRIPLUS Groupe

Mission : complète architecte + EXE

Surface (SHON) : 3 600 m²

Montant de travaux : 11M €

Livraison : Octobre 2013

Programme

- 1 bassin sportif 25 m avec 6 lignes d'eau
- 1 bassin d'apprentissage
- 1 bassin détente et loisirs
- 1 bassin petite enfance avec jeux hydrauliques
- 1 espace santé et remise en forme avec Jaccuzi
- 1 salle de musculation

Points forts

Forte démarche environnementale de la conception à l'exploitation de cet équipement

optimisation de l'insertion dans un site exceptionnel

utilisation de matériaux naturels tels que le bois et la terre cuite pour un lieu de confort

optimisation de la gestion énergétique et de la réduction des coûts d'exploitation : cellules photovoltaïques en toiture, chaufferie bois, traitement d'eau à l'ozone.

Programme

- 1 bassin sportif de 50 m avec 8 lignes d'eau
- 1 bassin d'initiation 3 lignes d'eau
- 1 bassin détente et activités avec alcove massante, cols de signe et fontaine
- 1 patageoire intérieure
- 1 patageoire extérieure avec jeux hydrauliques
- 1 espace forme avec Sauna et Hamamm
- 1 salle de gymnastique de 170 m²

Points forts

Réhabilitation et reconstruction partielle en milieu urbain

1^{er} bassin de 50 m INOX homologué en France

Mur mobile immergé et divisible permettant la modularité des lignes de nage

Lieu : VÉNISSIEUX (69)

Maître d'ouvrage :
Centre Nautique Intercommunal

Architectes : XANADU

Bureau d'études :
QUADRIPLUS Groupe

Mission : complète architecte + EXE

Surface (SHON) : 4 463 m²

Montant de travaux : 16,8M €

Livraison : Juillet 2015

PHILOSOPHIE

XANADU ARCHITECTES & URBANISTES UN ETAT D'ESPRIT

XANADU s'inscrit avec enthousiasme dans le paysage urbain de demain. Il cultive sa différence : créativité et recherche esthétique contemporaine sont associées au plaisir de concevoir et de construire sans a priori, pour le bien-être des occupants des lieux conçus. Chaque projet est un voyage, stimulant l'émotion, la mémoire, la pensée, la création et c'est la synthèse de cet accomplissement qui façonne et influence son âme.

Des choix pour demain

Une conscience forte de la complexité d'agir pour vivre et préserver l'environnement : le process proposé, fruit d'une veille active, anticipe au plus près les exigences de durabilité mais ne s'interdit pas pour autant une réflexion à la marge.

L'énergie vitale des couleurs et des formes

Quelle que soit la destination finale de ses réalisations, la chromothérapie sert les formes imaginées, soutenue par le choix de matériaux naturels. Notre geste architectural est influencé par l'environnement, la culture et l'art contemporain. Pour être plus juste dans une conception adaptée au besoin exprimé.

Axes de travail

De la conception à la livraison, XANADU intervient dans les grands domaines de l'Habitat et du Tertiaire, de la Santé et du Sport et fut plusieurs fois récompensé pour son architecture innovante.

MOT DE L'ARCHITECTE

« Préférer la simplicité à toute sophistication inutile, favoriser la convivialité dans les relations, être disponible et à l'écoute, agir sans attendre, c'est ce que je conjugue au quotidien avec une équipe soudée et volontaire. Un pragmatisme assumé, une efficacité reconnue, un plaisir partagé ».

Iwan Ponsonnet - Président

